



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SINALOA
SECRETARIA GENERAL
DIRECCION DE ADMINISTRACION

RESIDENCIA DE OBRA: CULIACAN

CONTRATO: HCES-SG-OP-002-2025

FECHA: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025 (inicio del contrato)

OBRA: SUPERVISION EXTERNA DE LA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE EDIFICIO COMPLEMENTARIO DE 2 NIVELES, PARA LAS INSTALACIONES DE LA AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE SINALOA, EN LA CIUDAD DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.
CONTRATISTA: MDT Ingenieros S.A de C.V.

RELACION DE HOJAS DE ESTIMACION

ESTIMACION No. 1 HOJA UNICA
DEL 07 de Septiembre AL 30 de Septiembre DEL 2025

HOJA CONCEPTO		U B I C A C I O N	EST. No.	IMPORTE \$	O B S E R V A C I O N E S
SUPERVISION EXTERNA DE LA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE EDIFICIO COMPLEMENTARIO DE 2 NIVELES, PARA LAS INSTALACIONES DE LA AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE SINALOA, EN LA CIUDAD DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.		CULIACAN, SINALOA	1		
1	Revisión detallada de la información relacionada con el contrato			\$ 15,000.00	
2	Integración actualización de la documentación del expediente de obra físico y digital			\$ 15,000.00	
3	Vigilación de la ejecución de los trabajos			\$ 25,000.00	
4	Seguimiento del programa de ejecución			\$ 13,000.00	
5	Registros en bitácora			\$ 9,000.00	
6	Control de seguridad de obra			\$ 25,000.00	
7	Revisión y validación de estimaciones			\$ 15,000.00	
8	Control de cantidades de obra			\$ 15,000.00	
9	Control físico-financiero			\$ 12,000.00	
10	Análisis y revisión de conceptos extraordinarios de obra			\$ 12,000.00	
11	Actualización y cambios de planos			\$ 12,000.00	
15	Informe fotográfico			\$ 15,000.00	
SUMAS:				\$ 183,000.00	
NOTAS:					

IMPORTE DE ESTA RELACION

SUMA: \$ 183,000.00

SON : CIENTO OCHENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M.N, SIN IVA.

LUGAR: CULIACAN, SINALOA
FECHA: 06 DE OCTUBRE DEL 2025

FORMULO:

APROBO:

SUPERINTENDENTE DE SERVICIO

ING. OSCAR RODOLFO LOPEZ GARCIA

DIRECTORA ADMINISTRATIVA

LIC. CARMEN ALICIA AMEZQUITA LEON

AUTORIZO:

RESIDENTE DE OBRA

ING. OSCAR OMAR SOSA GASTELUM

15/10/25
Maga N.

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SINALOA
AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE SINALOA

OBRA: SUPERVISIÓN EXTERNA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE EDIFICIO COMPLEMENTARIO DE 2 NIVELES PARA LAS INSTALACIONES DE LA AUDITORIA SUPERIOR DELE ESTADO DE SINALOA EN LA CIUDAD DE CULIACÁN ESTADO DE SINALOA.

MONITO TOTAL CONTRATO	\$1,654,160.00
ACUMULADO EJECUTADO	\$212,280.00
ACUMULADO ANTERIOR	\$0.00
ESTA ESTIMACIÓN	\$212,280.00

FECHA	ESTIMACION
30/09/2025	

ESTIMACIÓN No.: 1

PERIODO DE ESTIMACION: 1 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE

CONCEPTOS DE OBRA		CANTIDAD DE OBRA				IMPORTE		
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	SEGÚN PRESUPUESTO	TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ESTIMACIÓN	P.U.	TOTAL
1	REVISIÓN DETALLADA DE LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL CONTRATO	INFORME	1.00	\$ 15,000.00	0.00	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
1.1	Revisar de manera detallada y previamente al inicio de los trabajos, la información que le proporcione la Residencia con relación al contrato, con el objeto de enterarse de las condiciones en las que se desarrollará la obra o servicio y del sitio de los trabajos, así como de las diversas partes y características del proyecto, debiendo recabar la información necesaria que le permita iniciar los trabajos de supervisión según lo programado y ejecutarlos ininterrumpidamente hasta su conclusión	INFORME	8.00	\$ 15,000.00	0.00	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
2	INTEGRACIÓN ACTUALIZACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE DE OBRA FÍSICO Y DIGITAL	INFORME	8.00	\$ 25,000.00	0.00	1.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00
2.1	Integrar y mantener al corriente el expediente y archivo electrónico derivado de la realización de los trabajos, el que contendrá, entre otros, los siguientes documentos: a) copia del proyecto ejecutivo, incluyendo el proceso constructivo, las normas, las especificaciones y los planos autorizados; b) matrices de precios unitarios o cédula de avances y pagos correspondientes, según correspondiera;	INFORME	8.00	\$ 13,000.00	0.00	1.00	\$ 13,000.00	\$ 13,000.00
3	VIGILACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	INFORME	8.00	\$ 9,000.00	0.00	1.00	\$ 9,000.00	\$ 9,000.00
3.1	VIGILAR LA ADECUADA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, HACIENDO LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS QUE CORRESPONDAN, EN SU INFORME MENSUAL, DEBERÁ SEÑALAR EN SU CASO LOS ASPECTOS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.	INFORME	8.00	\$ 25,000.00	0.00	1.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00
4	SEGUIMIENTO DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN	INFORME	8.00	\$ 15,000.00	0.00	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
4.1	Dar seguimiento al programa de ejecución convenido para informar al residente sobre las fechas y las actividades críticas que requieran seguimiento especial, así como sobre las diferencias entre las actividades programadas y las realmente ejecutadas, y para la aplicación de retenciones económicas, penas convencionales, descuentos o la celebración de convenios	INFORME	8.00	\$ 9,000.00	0.00	1.00	\$ 9,000.00	\$ 9,000.00
5	REGISTROS EN BITÁCORA	INFORME	8.00	\$ 25,000.00	0.00	1.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00
5.1	EJECUTAR LOS REGISTROS EN LA BITÁCORA DE OBRA DE LOS ASPECTOS MÁS RELEVANTES DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CONFORME LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES; DICHA SITUACIÓN DEBERÁ INFORMARSE Y ANEXARSE EN EL INFORME MENSUAL QUE SE EMITA	INFORME	8.00	\$ 15,000.00	0.00	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
6	CONTROL DE SEGURIDAD EN LA OBRA	INFORME	8.00	\$ 15,000.00	0.00	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
6.1	VIGILAR QUE SE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, HIGIENE Y LIMPIEZA DE LOS TRABAJOS, POR LO CUAL Y EN SU CASO, DEBERÁ DE REALIZAR OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS QUE ESTIME PERTINENTES.	INFORME	8.00	\$ 15,000.00	0.00	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
7	REVISIÓN Y VALIDACIÓN DE ESTIMACIONES	INFORME	8.00	\$ 12,000.00	0.00	1.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
7.1	REVISAR Y FIRMAR LAS ESTIMACIONES QUE SE PRESENTEN DE FORMA OPORTUNA, ADEMÁS, VERIFICARÁ QUE SE INCLUYA LA DOCUMENTACIÓN DE SOPORTE RESPECTIVO.	INFORME	8.00	\$ 12,000.00	0.00	1.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
8	CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA	INFORME	8.00	\$ 12,000.00	0.00	1.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
8.1	LLEVAR EL CONTROL DE LAS CANTIDADES DE OBRA O SERVICIO REALIZADOS Y DE LAS FALTANTES DE EJECUTAR, CUANTIFICÁNDOLAS Y CONCILIÁNDOLAS CON LA SUPERINTENDENCIA; PARA ELLO, LA SUPERINTENDENCIA DEBERÁN CONSIDERAR LOS CONCEPTOS DEL CATÁLOGO CONTENIDO EN LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE A QUIEN SE LE HAYA ADJUDICADO EL CONTRATO, LAS CANTIDADES ADICIONALES A DICHO CATÁLOGO Y LOS CONCEPTOS NO	INFORME	8.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
9	CONTROL FÍSICO-FINANCIERO	INFORME	8.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
9.1	LLEVAR EL CONTROL DEL AVANCE FÍSICO-FINANCIERO DE LA OBRA CONSIDERANDO, AL MENOS, EL PAGO DE ESTIMACIONES, LA AMORTIZACIÓN DE ANTICIPOS, LAS RETENCIONES ECONÓMICAS, LAS PENAS CONVENCIONALES Y LOS DESCUENTOS	INFORME	8.00	\$ 12,000.00	0.00	1.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
10	ANÁLISIS Y REVISIÓN DE CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS DE OBRA	INFORME	8.00	\$ 12,000.00	0.00	1.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
10.1	AVALAR LAS CANTIDADES DE LOS INSUMOS Y LOS RENDIMIENTOS DE MANO DE OBRA, LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO DE LOS CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CONTENIDO EN LA PROPOSICIÓN DEL CONTRATISTA, PRESENTADOS POR LA SUPERINTENDENCIA PARA LA APROBACIÓN DEL RESIDENTE, TOMANDO COMO REFERENCIA REPORTES DE CAMPO DIARIOS QUE DEBE ELABORAR EL LICITANTE GANADOR	INFORME	8.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
11	ACTUALIZACIÓN Y CAMBIOS DE PLANOS	INFORME	8.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
11.1	VERIFICAR QUE LOS PLANOS SE MANTENGAN ACTUALIZADOS, POR CONDUCTO DE LAS PERSONAS QUE TENGAN ASIGNADA DICHA TAREA	INFORME	8.00	\$ 12,000.00	0.00	1.00	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
12	VERIFICACIÓN DE PLANOS DE OBRA TERMINADA	INFORME	1.00	\$ 12,000.00	0.00	0.00	\$ 12,000.00	\$ 0.00
12.1	VERIFICAR QUE SE ELABORE EL PLANO DE OBRA TERMINADA, CONFORME A LOS TRABAJOS REALMENTE EJECUTADOS REFERENTES A MATERIALES, MAQUINARIA, EQUIPOS, INSTRUMENTOS Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	INFORME	1.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
13	ANÁLISIS DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN	INFORME	1.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
13.1	ANALIZAR DETALLADAMENTE EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONSIDERANDO E INCORPORANDO, SEGÚN EL CASO, LOS PROGRAMAS DE SUMINISTROS QUE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD HAYA ENTREGADO AL CONTRATISTA, REFERENTES A MATERIALES, MAQUINARIA, EQUIPOS, INSTRUMENTOS Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	INFORME	1.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
14	VERIFICACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS	INFORME	1.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
14.1	VERIFICAR LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO Y CONVENIOS CELEBRADOS.	INFORME	1.00	\$ 20,000.00	0.00	0.00	\$ 20,000.00	\$ 0.00
15	INFORME FOTOGRÁFICO	INFORME	8.00	\$ 15,000.00	0.00	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
15.1	INTEGRAR Y PROPORCIONAR A LA RESIDENCIA DE OBRA EL REPORTE FOTOGRÁFICO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS	INFORME	8.00	\$ 15,000.00	0.00	1.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
16	VIDEO	INFORME	1.00	\$ 15,000.00	0.00	0.00	\$ 15,000.00	\$ 0.00
16.1	REALIZAR UN VIDEO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA, UNA VEZ CONCLUIDA ESTA.	INFORME	1.00	\$ 15,000.00	0.00	0.00	\$ 15,000.00	\$ 0.00

SUPERINTENDENT OF THE WORKS OF THE OBRA

ING. OSCAR RODOLO LOPEZ GARCIA

RESIDENTE DE ORLA-

ARQ. CARMINA ARREDONDO CARVAJAL
RESIDENTE DE OBRA

ING. OSCAR OMAR SOSA CASTELUM
RESIDENTE DE OBRA
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SINALOA